

Protocollo n. PROTOC/2018/2456/U del 14/05/2018

**Gara SUN n. ANAC n. 7029301 per la concessione in locazione dell'area di proprietà di SUN sita in Via Pietro Generali 25 a Novara da adibire a stazione di rifornimento di metano ed altri carburanti per autotrazione ad uso pubblico - CIG 7424908BE7; RUP – Sergio Gallelli**

### **Verbale di Gara - 2^ seduta pubblica del 14/05/2018**

Il giorno 14 del mese di maggio dell'anno 2018 alle ore 15,00, presso una sala della sede della SUN S.p.A. in Via P. Generali 25 a Novara si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, nominata con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.16 del 27.04.2018, per l'esperimento della procedura indetta per l'affidamento della concessione in locazione dell'area di proprietà di SUN da adibire a stazione di rifornimento di metano ed altri carburanti per autotrazione ad uso pubblico.

La Commissione di Gara che è anche Commissione giudicatrice è così composta:

Sergio Gallelli	Presidente
Dario Azzolin	Componente
Katia Ruffina	Componente
Giancarlo Corà	Segretario

Sono altresì presenti i rappresentanti delle seguenti imprese concorrenti:

- KEROPETROL S.p.A. di Cremona, nella persona del sig. Alberto Chiodi – C.I. n. AU 1131833, rilasciata dal Comune di Milano.
- GREEN FUEL COMPANY S.p.A. di San Giuliano Milanese (MI), nella persona del sig. Silvio D'Avila – C.I. n. AS 6212899 rilasciata dal Comune di Milano.

Alle ore 15.10 il Presidente della Commissione dichiara aperta la gara in seduta pubblica.

In via preliminare il Presidente da lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice, durante le sedute riservate, alle Offerte Tecniche dei due concorrenti:

		<b>KEROPETROL</b>	<b>GREEN FUEL COMPANY</b>
<b>AREA AD USO ESCLUSIVO SUN SPA</b>	punteggio massimo attribuibile	Punteggio Attribuito	Punteggio Attribuito
P1. Velocità oraria di erogazione gas metano dichiarata	9	<b>9</b>	<b>9</b>
P2. Ciclo di vita del Compressore	2	<b>2</b>	<b>1,45</b>
<b>P3. Caratteristiche e servizi dedicati all'area di rifornimento SUN</b>			
P3.1. Chiosco operatore ed eventuali servizi accessori	1	<b>0,27</b>	<b>1</b>
P3.2. Numero di pistole di erogazione e numero di isole di rifornimento	2	<b>2</b>	<b>2</b>
P3.3. Pensilina a copertura dell'area di rifornimento e sue caratteristiche	2	<b>2</b>	<b>0,66</b>
P4. Elemento di separazione tra area SUN ed area aperta al pubblico	2	<b>1,09</b>	<b>2</b>
P5. Presenza di sistemi di gestione Software di verifiche di erogazione per singolo bus	2	<b>2</b>	<b>2</b>
P6. Tempistiche di consegna	5	<b>3,18</b>	<b>5</b>
	<b>TOT. PUNTEGGIO AREA SUN</b>	<b>21,54</b>	<b>23,11</b>

		<b>KEROPETROL</b>	<b>GREEN FUEL COMPANY</b>
<b>AREA AD USO PUBBLICO</b>	punteggio massimo attribuibile	Punteggio Attribuito	Punteggio Attribuito
<b>P7. Prodotti erogati, quantitativo e modalità di stoccaggio</b>			
P7.1. Prodotti erogati (oltre al metano)	2	<b>1</b>	<b>2</b>
P7.2. Quantitativo totale di stoccaggio	2	<b>0,57</b>	<b>2</b>
P7.3 Modalità di stoccaggio	2	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>P8. Numero di isole di rifornimento</b>	1	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>P9. Numero e tipologia delle apparecchiature a doppia o multipla erogazione</b>	2	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>P10. Chiosco Gestore ed eventuali servizi al pubblico</b>	3	<b>2,25</b>	<b>3</b>
<b>P11. Pensilina a copertura dell'area di rifornimento e caratteristiche</b>	3	<b>2,18</b>	<b>3</b>
<b>P12. Tutela ambientale</b>	3	<b>2,45</b>	<b>3</b>
<b>P13. Sistemi di gestione Software di controllo e gestione dell'erogazione</b>	2	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>P14. Apparecchiature per il servizio in self-service e sistema gestionale</b>	1	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>P15. Orario con presidio e servizio gestito al pubblico (rifornimento gestito)</b>	4	<b>3,08</b>	<b>4</b>
	<b>TOT. PUNTEGGIO AREA AL PUBBLICO</b>	<b>18,53</b>	<b>25</b>

Dalla lettura dei punteggi attribuiti a ciascun parametro e sub-parametro relativi all'offerta tecnica risulta il seguente punteggio PT complessivo:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO PT – OFFERTA TECNICA
KEROPETROL SPA	<b>40,07</b>
GREEN FUEL COMPANY SPA	<b>48,11</b>

A seguire, il Presidente della Commissione, dopo aver verificato per entrambe le ditte, il rispetto delle formalità relative alle Buste C, procede all'apertura delle stesse, attribuendo il relativo punteggio, secondo quanto stabilito all'art. 22 del Disciplinare di gara.

Le offerte economiche delle due ditte sono riepilogate nella tabella di seguito riportata:

<b>a) Canone di locazione annuo – base d'asta € 20.000,00 + IVA</b>		
	IMPORTO OFFERTO (iva esclusa)	Punteggio - (PEc)
KEROPETROL SPA	€ 25.200,00	<b>10,00</b>
GREEN FUEL COMPANY SPA	€ 24.000,00	<b>7,69</b>
<b>b) Percentuale di sconto rispetto al prezzo alla pompa offerto a SUN – base d'asta 15%</b>		
	% SCONTO OFFERTA	Punteggio - (PEs)
KEROPETROL SPA	21,20%	<b>30,00</b>
GREEN FUEL COMPANY SPA	21,00%	<b>29,03</b>
<b>c) Percentuale rispetto al prezzo alla pompa riconosciuta a SUN (su erogato gas metano autotrazione al pubblico superiore a Smc 400.000,00)</b>		
	% RISPETTO AL PREZZO ALLA POMPA RICONOSCIUTA A SUN	Punteggio – (Per)
KEROPETROL SPA	10,20%	<b>9,27</b>
GREEN FUEL COMPANY SPA	11,00%	<b>10,00</b>

Dalla lettura delle offerte economiche relative ai tre parametri ne risulta il seguente punteggio PE complessivo:

	PUNTEGGIO ECONOMICO - PE
KEROPETROL SPA	<b>49,27</b>
GREEN FUEL COMPANY SPA	<b>46,72</b>

Si procede, successivamente, alla lettura del punteggio complessivo ottenuto dai due concorrenti, dato dalla sommatoria del punteggio tecnico (PT) e del punteggio economico (PE) come di seguito riepilogato:

	PT	PE	PUNTEGGIO TOTALE PT
KEROPETROL SPA	<b>40,07</b>	<b>49,27</b>	<b>89,34</b>
GREEN FUEL COMPANY SPA	<b>48,11</b>	<b>46,72</b>	<b>94,83</b>

Da quanto sopra, il Presidente comunica la proposta di aggiudicazione, ex art.32 del D.Lgs 50/2016 e smi, alla ditta GREEN FUEL COMPANY SPA di San Giuliano Milanese (MI) e quale seconda ditta in graduatoria KEROPETROL SPA di Cremona.

Dall'analisi dei punteggi attribuiti, entrambe le offerte delle ditte rientrano nella casistica definita dall'art.97 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e smi, e, pertanto, il Presidente della Commissione rende noto che SUN provvederà alle necessarie verifiche, secondo quanto stabilito dal Codice degli Appalti.

Inoltre, prima dell'aggiudicazione, gli uffici competenti aziendali provvederanno ai controlli sugli atti ex art. 33 del D.Lgs 50/2016 e smi.

Terminate le operazioni di gara, il Presidente chiude la seduta alle ore 16:00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene di seguito sottoscritto.

*Sede Aziendale, lì 14/05/2018*

*Il Presidente*

Sergio Gallelli

\_\_\_\_\_

*I membri:*

Dario Azzolin \_\_\_\_\_

Katia Ruffina \_\_\_\_\_

*Il Segretario*

Giancarlo Corà \_\_\_\_\_

(documento firmato in originale)